

## Le réseau de chaleur de la Régie de Gironde sur Dropt

### L'émergence du projet

La commune de Gironde sur Dropt a été la première à se lancer en 2005 dans la construction d'un réseau de chaleur bois énergie sur le territoire.

Les résultats de l'étude de faisabilité réalisée en 2004 par le Cabinet DEBAT ont permis à la commune d'initier les phases de conception et de réalisation de l'installation. C'est le bureau d'étude CAPINGELEC qui a été choisi pour être le Maître d'œuvre du projet.

### Un projet en deux Phases

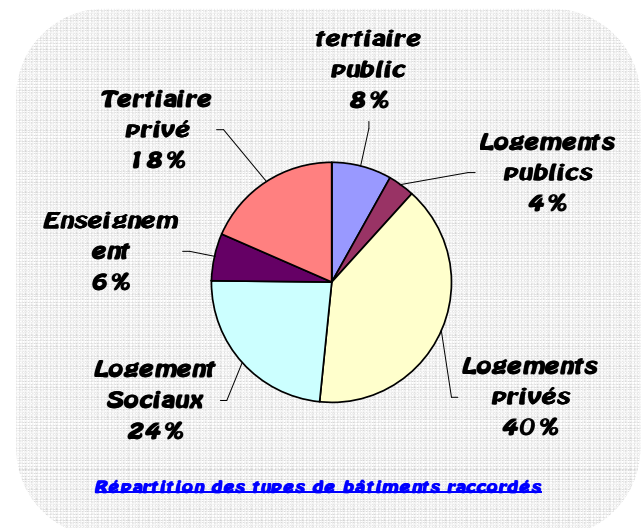
La rentabilité du réseau de chaleur étant basée principalement sur la densité de raccordement à celui-ci, il était impératif pour la commune de convaincre un maximum d'utilisateurs potentiels de l'intérêt du projet. La construction de 25 logements sociaux (Gironde Habitat) à proximité du projet intégrant un délai de livraison plus court que ceux du réseau, a nécessité la réalisation d'une première tranche de travaux afin de garantir leurs futurs raccordements.



Le réseau de chaleur (200 mètres) et les sous stations installées dans chaque logement ont été raccordés à une chaudière gaz provisoire durant la première année (2007-2008). La deuxième phase du projet a consisté à la mise en place de l'ensemble du réseau de chaleur (1300 mètres) et de la chaufferie centralisée.

### Un réseau de chaleur fournissant des utilisateurs privés et publics

Le réseau de chaleur de Gironde sur Dropt est le seul actuellement à livrer de l'énergie calorifique à des bâtiments publics (bâtiments communaux) et des bâtiments privés (logements de particuliers, logements locatifs privés, entreprise). Cette spécificité a nécessité la création, par la commune, d'un Service Public Industriel et Commercial (SPIC) comprenant la mise en place d'un conseil d'administration et un assujettissement à la TVA.



**Investissement HT : 2 176 978 Euros**

**Subventions : 1 586 782 Euros (Ademe / Région Aquitaine / Département de la Gironde / Europe FED ER / FNADT)**

## FICHE TECHNIQUE DE L'INSTALLATION :



### La chaufferie :

Volume du silo de stockage \_\_\_\_\_ **110 m<sup>3</sup> (80 m<sup>3</sup> utile)**  
 Puissance de la chaudière bois \_\_\_\_\_ **560 kW (Marque Compte R)**  
 Puissance des chaudières d'appoint / secours \_\_\_\_\_ **2 x 860 kW (Marque Guillot)**

### Le réseau de chaleur :

Longueur du réseau de chaleur \_\_\_\_\_ **1 500 mètres**  
 régime de température A/R \_\_\_\_\_ **92 °C / 70 °C**  
 Type de réseau \_\_\_\_\_ **Tube PE pré-isolé  
 et Acier pré isolé**

### Les sous stations :

Nombre de sous stations \_\_\_\_\_ **48 au total**

- 25 logements sociaux
- 16 sous compteurs desservant 69 logements privés
- 1 entreprise
- 6 bâtiments publics



Système de comptage des calories \_\_\_\_\_ **compteurs calorifiques  
 (mécaniques et ultrasons)**  
 Système de relevé des compteurs \_\_\_\_\_ **Télérelève (Mbus)**

### Les données de fonctionnement et les indicateurs de performance 2009-2010 et 2010-2011 :

	2009-2010	2010-2011
Quantités d'énergie livrées _____	<b>959 393 kWh</b>	<b>952 965 kWh</b>
Quantités annuelles de bois consommées _____	<b>730 tonnes</b>	<b>645 tonnes</b>
Rendement moyen de la chaudière bois _____	<b>72 %</b>	<b>75 %</b>
% couverture des besoins par la chaudière bois _____	<b>93 %</b>	<b>97 %</b>